

土地/建売
 価格 ~3080 万円

交通 名鉄名古屋本線「妙興寺」駅 徒歩34分
 バス停「一宮せんい団地」 徒歩7分

所在 一宮市あずら1丁目14番16

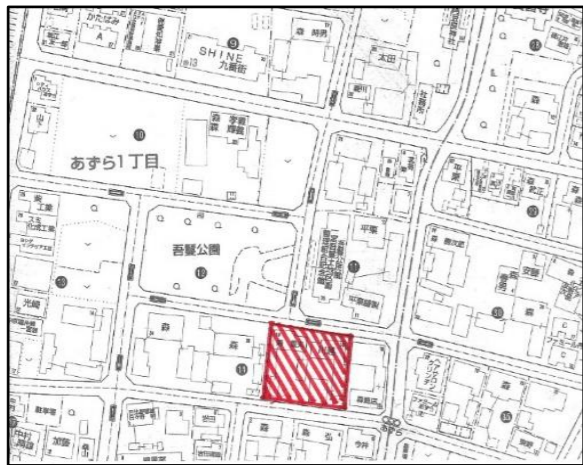
土地/建売
 一宮市
 あずら1丁目
 引渡し
 相談



- Information**
- ◆ 建築条件付
 - ◆ 陽当たり良好
 - ◆ 閑静な住宅街
 - ◆ 公園・幼稚園が近く子育てに最適
 - ◆ 車2台駐車可能
 - ◆ 前面道路6m

物件明細	
土地	権利 (所有権)
	面積 公簿 132.64~ m ² (40.12 坪) 実測 m ² (坪)
	私道 (なし)
	道路 北側約 6 m (公道) 南側約 6 m (公道)
制限 施設 周辺環境	地目 (宅地)
	現況 (その他)
	都市計画 (市街化区域)
	用途地域 (準工業地域)
	建ぺい率 (60 %) 容積率 (200 %)
	高度地区 (なし)
	防火地域 (22条地域)
	その他 ()
	ガス (都市ガス) 水道 (公営)
	雑排水 (下水道) 汚水 (下水道) その他 ()
●【スーパー】平和堂牛野店 1711m	
●【コンビニ】ローソン一宮若竹二丁目店 648m	
●【幼稚園】丹陽幼稚園 155m	
●【小学校】一宮市立丹陽西小学校 1057m	
●【中学校】一宮市立丹陽中学校 1408m	
●【郵便局】一宮牛野郵便局 1680m	
建築条件付土地分譲とは：ご紹介の土地は停止条件付き売買ですので、土地売買契約後3か月以内に株式会社三昭堂と建築請負契約を締結して頂くことを条件として販売します。この期間中に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり受領した金額は無利子にて全額お返しいたします。	

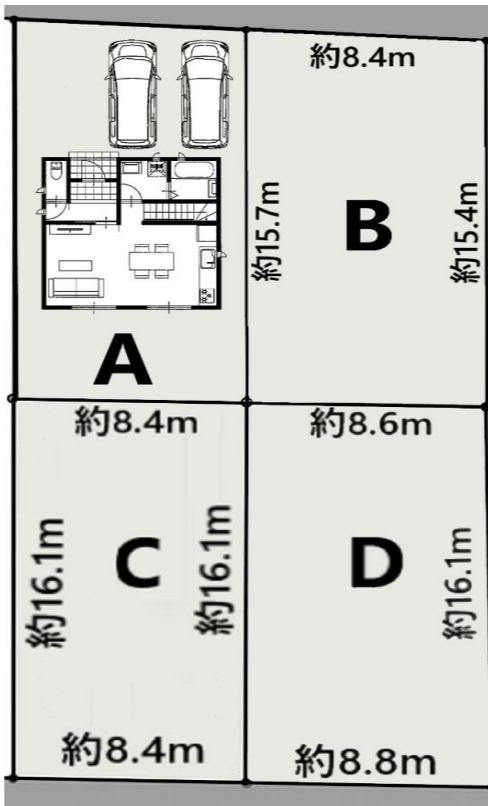
【案内図】



名神高速道路 一宮IC 車5分

東海北陸自動車道 一宮稲沢北IC 車15分

【区画図】



A区画 (北西) 建売 3080万円 土地133.63m ² (40.34坪) 建物78.68m ² (23.80坪)
B区画 (北東) 計画中 132.63m ² (40.12坪)
C区画 (南西) 計画中 135.64m ² (41.03坪)
D区画 (南東) 計画中 141.26m ² (42.73坪)

※このマップ (案内図) は概略紹介図です。この図面と現況が異なる場合は現況優先します。※万一売却済の場合はあしからずご了承下さい。

<p>愛知県知事 (12) 第10218号 (社) 愛知県宅地建物取引業協会会員 連絡先</p> <p>株式会社 三昭堂</p> <p>〒491-0835 一宮市あずら3丁目9番23号</p>	<p>TEL (0586)-81-0110</p> <p>e-mail house-info@sansyodo.co.jp</p>	<p>営業時間 AM9:00~PM6:00</p> <p>定休日 水曜日・木曜日</p> <p>Fax (0586)77-7660</p>	取引 態様
			売主